

Lettre d'information 2/2019

Chères lectrices, chers lecteurs,

Le 31 août 2019, dans son article intitulé «Klein aber steil» (Une florissante petite entreprise), le journal économique «Finanz und Wirtschaft» désignait Edisun Power en tant que meilleure entreprise du SPI. Peu après, le site ee-news doublait la mise avec l'article «Le pionnier solaire suisse prend-il son envol?». Ce qui est sûr, c'est que cette année, Edisun Power est passé à la vitesse supérieure. On peut le voir au résultat semestriel, mais aussi aux différents investissements qui entraîneront à long terme une hausse considérable du chiffre d'affaires et des bénéfices.

Le groupe a notamment fait l'acquisition au Portugal de deux projets de photovoltaïque d'une capacité totale de 72 MW. La phase de construction devrait être lancée avant la fin de l'année. Edisun Power a également racheté les droits de trois autres projets pour 134 MW. Toutes les installations seront construites au Portugal: en raison du fort ensoleillement, les coûts de production pour l'énergie solaire y sont nettement inférieurs à ceux des installations en Europe centrale. Dans le sud de l'Europe, et tout particulièrement dans la péninsule ibérique, des installations peuvent donc aujourd'hui être construites et exploitées sans aide publique.

Afin de pouvoir financer «sainement» ces investissements importants, Edisun Power envisage de procéder à une augmentation ordinaire du capital avec une offre de souscription et un placement libre des actions non souscrites. Le conseil d'administration a donc convoqué pour le 12 novembre 2019 une assemblée générale extraordinaire lors de laquelle cette augmentation du capital sera votée. Le moment est particulièrement opportun pour cette étape – le débat sur le changement climatique, qui a pris de l'ampleur à l'échelle internationale, influence fortement l'intérêt porté par les particuliers et les investisseurs. Edisun Power, qui investit exclusivement dans des installations photovoltaïques respectueuses du climat, avait déjà soutenu dès ses débuts, en tant que pionnière, une production d'électricité durable et gardera en vue, dans le futur, l'objectif d'un approvisionnement énergétique sans CO₂.

Je vous souhaite une bonne lecture.



Rainer Isenrich
CEO Edisun Power Europe SA

Nouvelles de notre entreprise

Évolution réjouissante de l'activité au cours du premier semestre 2019



Avec sa stratégie de croissance, le groupe Edisun Power maintient son cap. Cela est principalement dû à la nouvelle installation de 12 MW de Requena, dans la région de Valence. La production de ce parc photovoltaïque, qui a été raccordé au réseau électrique en mars 2018, est stable et fiable. Par rapport au premier semestre de l'année précédente, le chiffre d'affaires a augmenté de 9% et est passé à CHF 7.21 mio. Les bonnes conditions d'ensoleillement ont également contribué à une progression très satisfaisante du chiffre d'affaires.

Le bénéfice net a augmenté au cours de la même période de 15%, passant ainsi à CHF 1.65 mio. Cette évolution positive des recettes s'explique par la croissance, mais aussi par un contrôle

strict des coûts pour l'exploitation et l'entretien des installations, ainsi que par la gestion active des frais de financement.

L'achat du premier projet acquis en février au Portugal a été effectué en juin avec une augmentation du capital à partir du capital autorisé au moyen d'un apport en nature, ce qui a entraîné une hausse du capital propre consolidé de CHF 5.8 mio. Le ratio de capital propre de 21.3% (31.12.2018) est ainsi passé à 26.0% (30.06.2019).

Le rapport semestriel 2019 du groupe Edisun Power est disponible sur le site du groupe à l'adresse suivante: www.edisunpower.com > Investisseurs > Rapports

Création et développement d'un portefeuille de projets

En 2017, Edisun Power a racheté à Smartenergy Invest AG le projet espagnol Requena d'une capacité de 12 MW. Ce projet a été une expérience très positive pour Edisun Power, avec Smartenergy en tant qu'entrepreneur général.

Smartenergy, qui planifie et construit des projets éoliens et photovoltaïques, est très bien implantée dans la péninsule ibérique avec des collaborateurs locaux très expérimentés. Dans le cadre de cette collaboration fructueuse et du développement stratégique auquel il contribue, Edisun Power a décidé de racheter à Smartenergy deux autres projets portugais d'une capacité totale de 72 MW. Ces projets sont actuellement en cours de réalisation. Smartenergy a apporté sa contribution avec ces projets, en partie sous forme d'apport en nature, contre des actions issues du capital autorisé. Par conséquent, Smartenergy détient actuellement 17.5% d'Edisun Power.

Étant donné que le marché des projets photovoltaïques est en plein essor dans la péninsule ibérique, tout particulièrement au Portugal, et compte tenu du potentiel important du marché, Edisun Power a acquis fin août les droits de projet pour trois autres installations, licences de production comprises. Ces trois projets de développement PV d'une capacité totale de 134 MW se trouvent au sud du Portugal. Si les projets peuvent être financés, ce dont le conseil d'administration est convaincu, le groupe pourra poursuivre sa forte progression au cours des deux prochaines années.

Financement des nouveaux projets



Au mois de mai, le conseil d'administration a décidé d'émettre un nouvel emprunt obligataire pour la période du 1.9.2019 au 31.8.2024 avec un taux d'intérêt de 2%. Cette émission a été un grand succès: au total, des obligations de l'ordre de CHF 22.6 mio. ont été souscrites. Ceci a permis de financer une partie importante des deux premiers projets portugais.

Afin de se procurer le capital propre nécessaire pour la prochaine grande étape suivante, à savoir les trois projets portugais de 134 MW, le conseil d'administration a décidé de convoquer une assemblée générale extraordinaire qui se tiendra le 12 novembre 2019. Il y fera la demande d'une augmentation ordinaire du capital et prévoit de réaliser cette augmentation sous la forme d'une offre de souscription destinée aux actionnaires actuels, ainsi qu'au moyen d'un placement libre d'actions non souscrites.

Au total, il est prévu d'émettre 475'000 nouvelles actions au maximum et de faire ainsi passer le capital-actions nominal de CHF 18'624'630 à CHF 32'874'630 maximum. À l'heure actuelle, le conseil d'administration part du principe que le prix d'émission des nouvelles actions se situera dans la fourchette attendue de CHF 125-140. Il se fonde sur les promesses des principaux actionnaires existants ainsi que sur les déclarations d'intention concrètes émises par des tiers investisseurs avec un volume substantiel.

L'environnement étant très propice aux investissements dans les énergies renouvelables, la transaction devra être effectuée à brève échéance après l'assemblée générale extraordinaire.

Les autres conditions d'achat et de souscription seront probablement communiquées le jour de l'assemblée générale extraordinaire au matin.

Le conseil d'administration est convaincu que l'augmentation du capital peut être réalisée avec succès et qu'elle entraînera une croissance additionnelle du chiffre d'affaires et du bénéfice pour Edisun Power.

Nos installations

Edisun Power Event chez Pistor, Rothenburg

Avec l'Edisun Power Event, l'entreprise souhaite montrer à ses investisseurs où et comment elle investit leur argent. Le premier événement a eu lieu le 4 septembre 2019 chez Pistor AG à Rothenburg (LU). Sur la toiture de l'entreprise, Edisun Power exploite la plus grande installation du portefeuille suisse (850 kWp). L'intérêt suscité par cette manifestation a été si grand que toutes les inscriptions n'ont malheureusement pas pu être prises en compte car le nombre de places disponibles chez Pistor était limité.

Pistor est une coopérative qui fournit la branche de la boulangerie et de la confiserie ainsi que la gastronomie et les établissements de soins en solutions individuelles modulaires à partir de plus de 1700 produits provenant d'un seul et même fournisseur. Pistor est aussi un pionnier de l'électromobilité. Après avoir effectué une analyse approfondie, Pistor a mis en service un premier camion électrique dès 2015 (et a sciemment renoncé à utiliser un camion à hydrogène) qui approvisionne les clients dans la région de Lucerne. Depuis, un deuxième camion, avec une autonomie plus élevée, est venu s'y ajouter et permet de livrer les clients jusqu'à Zurich – sans gêner les voisins de la clientèle avec le bruit du moteur. Pistor est très satisfait des véhicules électriques. Les coûts d'exploitation sont notamment très faibles: en ce qui concerne les coûts de carburant (de l'électricité bon marché plutôt que du diesel), mais aussi l'entretien. Au cours des quatre premières années, les frais d'entretien du premier camion étaient seulement de CHF 1700 environ!

Dr. Gianfranco Guidati, responsable de l'approvisionnement en électricité à l'ETH, dans le Swiss Competence Center for Energy Research (SCCER), a montré dans un exposé à quoi pourrait ressembler l'approvisionnement en électricité en Suisse en 2050. Son bilan est clair: la photovoltaïque y jouera un rôle clé! Le courant photovoltaïque ne sera pas seulement produit pour l'utilisation immédiate, mais aussi pour le stockage, par exemple dans des batteries, ou à l'avenir également dans de l'hydrogène qui peut être obtenu à partir d'eau par électrolyse (Power-to-Gas).

Lors de la visite guidée, les quelque 100 participants ont pu découvrir l'installation photovoltaïque sur les toits de Pistor. Le fonctionnement de l'installation a été expliqué de façon très compétente et divertissante par Adrian Kottmann et Peter Baumeler de la société BE Netz AG. BE Netz AG connaît l'installation sur le bout des doigts, étant donné qu'elle l'a construite en 2010 et qu'elle



est depuis chargée de son entretien. Le tour s'est terminé par une visite de la logistique ultra-moderne de Pistor qui garantit que les produits commandés pour les besoins journaliers sont des produits frais livrés tôt le matin chez les clients.

L'évènement a été un grand succès. Les visiteurs étaient très contents, ce qui n'était pas seulement dû au délicieux apéritif dînatoire qui a été servi à la fin. Le feedback positif et le grand intérêt mentionné au début confortent Edisun Power dans son idée d'organiser à l'avenir d'autres évènements de ce type ou similaires.

Un rapport détaillé sur cet évènement a été publié sur [ee-news.ch](https://www.ee-news.ch) et est intitulé «Edisun Power: le pionnier solaire suisse prend-il son envol?» (L'article complet d'Anita Niederhäusern peut être consulté ici: <https://www.ee-news.ch/de/article/41958>. Il est seulement disponible en allemand.)

Nos marchés

Des partenaires importants sur place: BayWa r.e. en Italie

L'Italie est le plus petit marché d'Edisun Power. Lors de l'achat de l'installation de 1 MW à proximité de Ravenne fin 2017, la société BayWa r.e. était déjà responsable de la gestion de l'exploitation. Étant donné qu'il s'agissait de la première installation d'Edisun Power en Italie, il était judicieux de conserver l'ancien prestataire de services.

BayWa est un conglomérat allemand qui affiche un chiffre d'affaires d'environ 16 milliards d'euros. La coopérative agricole initiale est devenue un grand groupe et s'est diversifiée, notamment sur le marché de l'approvisionnement en énergie. BayWa r.e. est la branche de BayWa qui s'occupe des énergies renouvelables dans le monde entier. Parmi ses domaines d'activité, on compte le développement de projets et la gestion de l'exploitation des installations, mais aussi la vente en gros d'installations photovoltaïques, le commerce de l'énergie ainsi que la mise à disposition de solutions énergétiques conçues sur mesure pour le commerce et l'industrie. BayWa r.e. a de l'expérience dans les énergies renouvelables, à savoir l'éolien, le solaire, le biogaz et la géothermie.

BayWa r.e. gère en Italie 800 MW d'installations PV avec un total de 200 collaborateurs, dont 65 sur le terrain, auprès des installations. Elle assure la maintenance professionnelle des installations et prend en charge certaines tâches administratives, par exemple le contrôle de la facturation de la production d'électricité par la GSE publique. Edisun Power apprécie avant tout la prise d'initiative dont fait preuve l'équipe italienne. Edisun Power est ainsi informé de manière proactive en ce qui concerne d'éventuelles réductions des coûts ou améliorations des recettes, par ex. pour la commercialisation de certificats. Les réglementations de représentation fonctionnent parfaitement bien et les délais de réponse sont à chaque fois très courts.

Edisun Power est extrêmement satisfait de la prestation de BayWa r.e. C'est pourquoi le groupe coopère étroitement avec BayWa r.e., également pour des projets comme l'évaluation d'opportunités d'acquisition.



Agenda

Assemblée générale extraordinaire à l'hôtel Marriott, Zurich

Zurich, 12.11.2019, 10h00: www.edisunpower.com > Investisseurs > Assemblée générale

Publication du résultat annuel

Zurich, 26.03.2020, après clôture de la Bourse: www.edisunpower.com > Investisseurs > Rapports

Assemblée générale d'Edisun Power en 2020 au Metropol, Zurich

Zurich, 24.04.2020, 15h00: www.edisunpower.com > Investisseurs > Assemblée générale